

# Bauteilbörse Berlin-Brandenburg



Abschlussveranstaltung 7.7.2015  
Referent/in: Brita Marx



## Woher wir kommen?

- 1990: Gründung der Brita Marx GmbH als Containerdienst und Abbruchunternehmen
- Philosophie: Baustoffe, die beim Abbruch/Abriss entstehen, müssen in den Wertstoffkreislauf zurück
- Ansatz: ökologisch verantwortungsvoll und ökonomisch tragfähig zu handeln (Nachhaltigkeit)
- 2003: Handel mit historischen Baumaterialien
- Zunehmende Nachfrage nach „jüngeren“ Bauteilen
- 2008: Gründung der Bauteilbörse Berlin-Brandenburg



## Zielsetzungen:

- Schonender Rückbau, wo es sich lohnt
- Auch für Massenbaustoffe genügend Lagerkapazitäten vorhanden
- Gut dokumentierte Erfassung und professionelle Lagerhaltung
- Vielfalt verschiedenster Baustoffe und Bauteile



# Rückbauprojekte

- Rückbau einer Scheune
- Entkernung ein Kinder- und Erziehungsheims
- Komplettabbruch Kloster Lehnin



# Rückbauprojekt 1: Scheune

- 01.03.12 – 17.04.12
- Bergen von Biber, Balken, Fachwerk
- Einrüsten, Nutzung von Gitterboxen, Einsatz eines Krans, Steine auf Paletten stapeln
- Probleme: marodes Holz, Länge der Balken; Transport





## Rückbauprojekt 2: Erziehungsheim

- Verschiedene Gebäude mit unterschiedlichen Modernisierungsstufen
- Vorgehen wie bei Rückbauprojekt 1
- Rückbau von Türen, Fußböden, Innenmauerwerk, Deckenleuchten, Elektrotechnik, Sanitäreinrichtungen, Heizungen
- Probleme: permanente Betreuung durch Bauleiter, um Verständnis für den Wert der Bauteile zu entwickeln



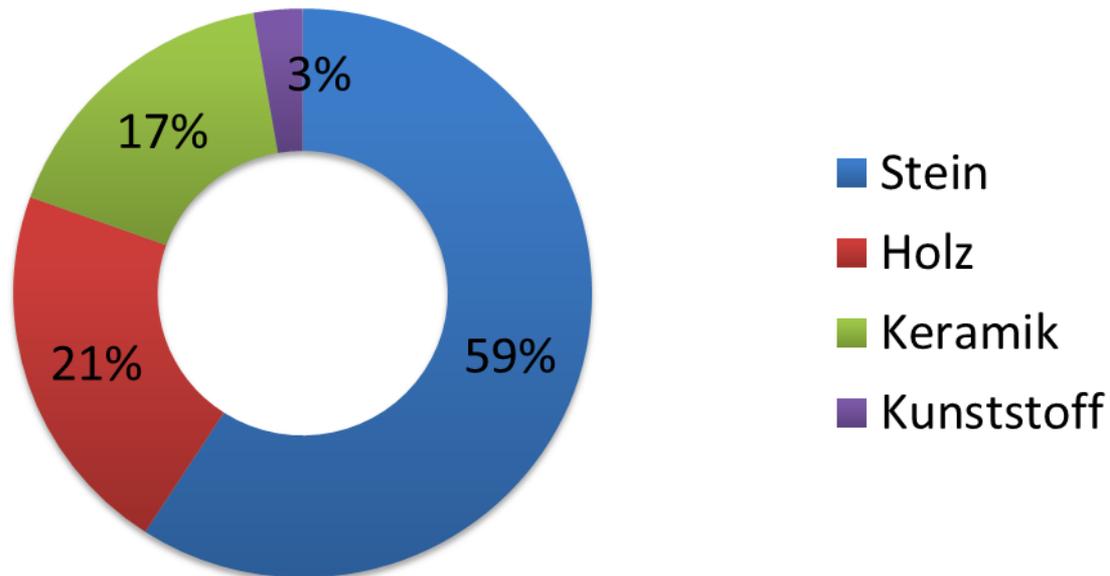
## Rückbauprojekt 3: Kloster Lehnin

- Komplettabbruch mit Bergung von Türen, Mauersteinen und Balken
- Vorgehen:
- Probleme: Gebäude innen eingestürzt, Abbruch mit Bagger, Balken einkürzen wg. Transport; viele Mauersteine zerstört, Einbauten nur begrenzt zu bergen



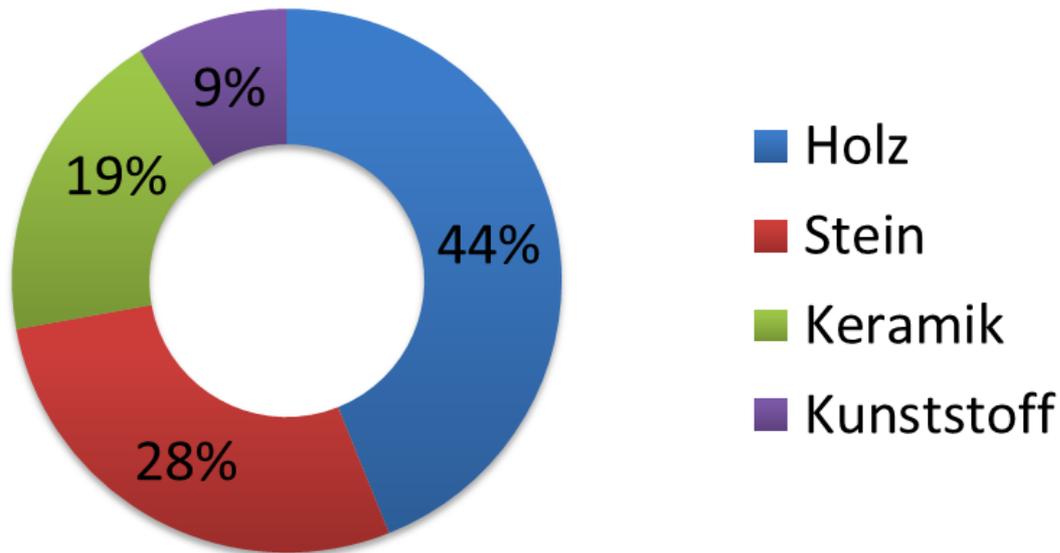
# Ergebnis= 45.227 kg Material geborgen

## Massebilanz Rückbauprojekte Luckenwalde

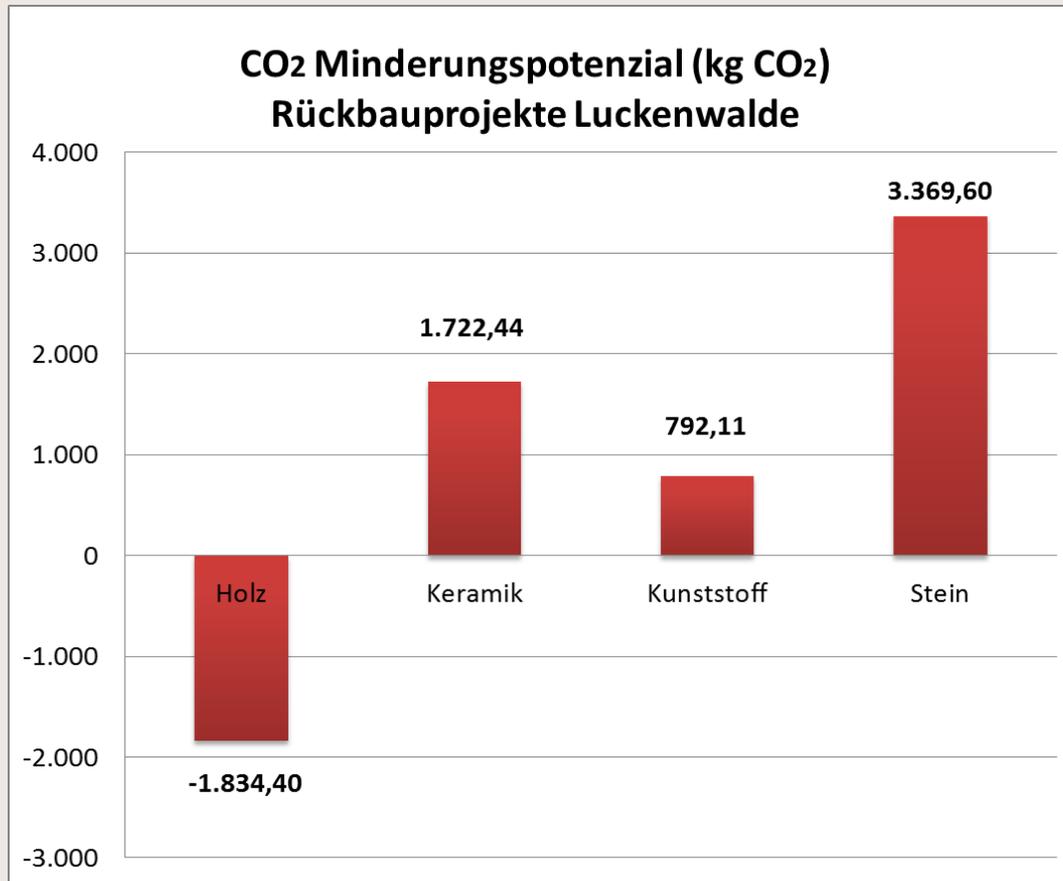


# Ergebnis= 38.966 kWh Energie eingespart

**Energieeinsparung (kWh)  
Rückbauprojekte Luckenwalde**



# Ergebnis= 4.049 kg CO<sub>2</sub> Minderung



# Ergebnis= 137 Stunden Rückbau Aufwand



Beispiel BV: Kinderheim Ludwigsfelde